

# **Tószeg Község Önkormányzatának**

**18/2003. (XII.18.) KR. rendelete**

## **A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL**

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel az épített környezet alakításáról, és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) bekezdésében foglaltakra, Tószeg község Önkormányzata képviselő-testülete a következő rendeletet alkotja.

### **Általános rendelkezések**

#### **1. §**

A rendelet célja, hogy

- a) meghatározza a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a községrendezési, közlekedésbiztonsági szempontokra;
- b) megállapítsa a közterület-használati díj mértékét, és fizetésének a módját;
- c) szabályozza az engedély nélkül tárolt, üzemképtelen járművekkel kapcsolatos eljárást.

#### **2. §**

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Tószeg község közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (pl.: közút, járda, tér) nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészletek közhasználatra átadott részére (továbbiakban együtt: közterület).
- (2) Rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak, és tevékenykednek.

### 3. §

A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit, és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően – állaguk sérelme nélkül, és az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki ingyenesen használhatja.

#### **Közterület használat engedélyezése, a közterület igénybevétele**

### 4. §

(1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély vagy képviselő-testületi hozzájárulás, és területbérleti szerződés szükséges.

(2) Közterület használati engedélyt kell beszerezni:

- a) A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető-berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére
- b) mobil elárusító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
- c) a köztisztasággal kapcsolatos építmények, és tárgyak elhelyezésére,
- d) szobor, emlékmű, és köztárgyak elhelyezésére,
- e) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető – és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- f) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, és törmelék elhelyezésére,
- g) alkalmi és mozgóárusításra,
- h) kiállítás, alkalmi vásár céljára,
- i) vendéglátó – ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- j) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,

- k) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi tárolására vonatkozóan,

Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek, továbbá közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, illetve lerakásához feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza.

## 5. §

- (1) A közterület-használati engedély előkészítését a jegyző végzi. A kérelmet a jegyzőhöz az 1. sz. melléklet szerint kell benyújtani. Az engedély megadása a polgármester hatáskörébe tartozik. A döntés meghozatalára az önkormányzati hatóságok ügymenetére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(2) Az engedély

- ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,
- a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
- a visszavonásig adható meg.

(3) Élelmiszer utcai árusítására közterület-használati engedélyt csak ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig lehet kiadni.

(4) A meghatározott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap, kérelemre többször meghosszabbítható.

(5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

## 6. §

- (1) A közterület tartós, állandó jellegű használatához – feltéve, hogy a használat módja nem esik a 4.§ (2) bekezdés hatálya alá – képviselő-testületi hozzájárulás és területbérleti szerződés szükséges.
- (2) A képviselő-testületi hozzájárulást tartalmazó határozatban rendelkezni kell a bérleti szerződés időtartamáról, a bérleti díjról valamint a bérleti szerződéssel kapcsolatban felmerülő további kikötésekről.
- (3) A közterület állandó jellegű használatát építmény létesítése céljára a funkció megkötésével hagyja jóvá a képviselő-testület.
- (4) A közterület állandó jellegű használatára az igénybevevővel bérleti szerződést kell kötni.  
Amennyiben a közterület-használat építmény elhelyezését szolgálja a bérleti szerződés érvényességi feltételeként ki kell kötni, hogy a bérlő meghatározott időn belül az építési engedélyt köteles megszerezni.  
A bérleti szerződést – a képviselő-testületi hozzájárulás alapján – a polgármester köti meg.

## 7. §

Nem adható közterület-használati engedély illetőleg képviselő-testületi hozzájárulás:

- a) a közlekedési területre, csak a közlekedési szakhatóság előzetes hozzájárulásával; műemlékileg vagy egyéb szempontból védett területre; csak a műemléki, illetve egyéb szakhatóság előzetes hozzájárulásával;
- b) tűz és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, az eseti rendezvények kivételével szeszes ital árusítására, szexuális áruk forgalmazására, cirkusz és mutatványos tevékenység céljára,
- c) teher és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vontató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen való tárolására, kivéve a táblával jelölt közterületeket,

- d) a lakosság nyugalma vagy a közterületet sértő tevékenység végzésére.

## 8. §

- (1) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet (ide értve az önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezését is) jogszabály valamely hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület-használati engedély illetőleg képviselő-testület hozzájárulás csak az engedély, hozzájárulás megléte esetén adható ki.
- (2) Az engedélyes köteles az igénybe vett területet, és környezetét tisztántartani, gondozni. Az engedély érvényének meghosszabbítására irányuló eljárás során a jegyző köteles ellenőrizni, hogy a közterület használója a jogszabály által előírtakat betartja-e.

## A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja

## 9. §

- (1) Az engedélyes, a bérlő a közterület használatáért díjat (bérleti díjat) köteles fizetni. A díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza, a fizetendő díjat (bérleti díjat) és megfizetésének határidejét, módját a határozatban, illetve a szerződésben kell meghatározni.
- (2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (3) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét az OTÉK szerint kell figyelembe venni. Cég, - cím-, és hirdetőtábla, hirdető-berendezés, transzparens elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni. A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap m<sup>2</sup> egésznek számít.

- (4) A díj fizetésének tényét a polgármesteri hivatalnál a befizetésre megszabott határidő lejártát követő 15 napon belül igazolni kell.

### **Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**

#### **10. §**

A polgármester a következő esetekben a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – részben vagy egészben felmentést adhat:

- ha azt az engedélyes jövedelmi, vagyoni, szociális helyzete indokolja,
- jótékony, és közcélú rendezvényhez, illetve
- a választásokkal kapcsolatos hirdetések engedélyezésére történő igénybevétel esetén.

### **A közterület-használati engedély visszavonása**

#### **11. §**

Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra vagy módon használja, vagy a díjfizetés tényét az esedékesség időpontját követő 15 napon belül nem tudja biztosítani.

Ezekre az engedélytest a határozatban figyelmeztetni kell.

### **Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása**

#### **12. §**

- (1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:

- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
  - b) baleset folytán megsérült, és elhagyott jármű,
  - c) műszaki állapotánál fogva közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos vagy roncs, vagy sérült.
- (2) Közterületen üzemképtelen jármű közterület-használati engedély nélkül nem tárolható, az üzemben tartó vagy tulajdonos (továbbiakban: üzemben tartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről 30 napon belül eltávolítani.

### **13. §**

- (1) Üzemképtelen jármű közterület-használati engedélyét az üzemben tartónak kell megkérni.
- (2) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolása közterület-használati engedély a KRESZ-ben meghatározottakon túl legfeljebb 30 napra adható.

### **Ellenőrzés, az engedély, hozzájárulás nélküli használat következményei**

### **14. §**

A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.

### **15. §**

A közterület engedélyhez, hozzájáruláshoz kötött, de engedély, hozzájárulás nélküli vagy attól eltérő használata esetén a használót a polgármester határidő tűzésével felhívja a használat megszüntetésére, és a közterület – saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő – eredeti állapotának helyreállítására.

**16. §**

- (1) Szabálysértést követ el, és a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 30.000.-forintig terjedő bírsággal sújtható, az aki a közterületet engedély, hozzájárulás nélkül igénybe veszi, az engedélytől eltérő módon használja, és e tevékenységével a rendelet 15. §-ában meghatározott figyelmeztetés ellenére sem hagy fel.
- (2) Aki hirdetőtáblát, hirdető-berendezést, hirdetés céljára szolgáló ábrázolást engedély, hozzájárulás nélkül e célra ki nem jelölt helyen létesít, azzal szemben az egyes szabálysértésekről szóló 218/1999. (XII.28.) Korm. rendelet szabályai szerint kell eljárni.
- (3) Az (1) – (2) bekezdésben meghatározott szabálysértések elkövetése esetén a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.

**Záró rendelkezés**

- (1) Ezen rendelet 2003. évi XII. hó 18. nap lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ szerint, helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

T ó s z e g, 2003. december 12.

**Papp István sk.**  
polgármester

**Hasznosné dr. Nagy Ágnes sk.**  
jegyző

Kihirdetve: 2003. december 18.

**Hasznosné dr. Nagy Ágnes sk.**  
jegyző

**A közterületek használatáról szóló rendelethez**

Kérelem

1. A kérelmező neve, személyi ig. száma.
2. Állandó lakhely, székhely címe:
3. Közterület-használat célja: .....időtartama:.....
4. A közterület-használat
  - a) helye (telepítési helyszínrajz):
  - b) módja, mértéke (m<sup>2</sup>-ben):
  - c) Az engedélyhez használt utca-berendezési tárgy műszaki leírása (anyaga, rögzítés módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb.):
5. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

Tószeg, .....év .....hó.....nap

.....  
Kérelmező

## A közterületek használatáról szóló rendelethez

### a) Ideiglenes jellegű használat

#### A közterületek használati díja Tószeg község Önkormányzatánál

- |  |   |
|--|---|
| 1. A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám), cég és címtábla m <sup>2</sup> -enkénti díj tényleges felületre vonatkozik. | 300 Ft/m <sup>2</sup> /év                               |
| 2. Árusítófülke, pavilon   | 400 Ft/m <sup>2</sup> /hó                               |
| 3. Pótkocsi, munkagép, mezőgazdasági vontató   | 4.000 Ft/hó   |
| 4. Teher és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatmányainak elhelyezésére  | 500 Ft/m <sup>2</sup> /év                               |
| 5. Önálló hirdető-berendezések, táblák<br>Transzparenszek (felülete m <sup>2</sup> -ben)   | 500 Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>100 Ft/m <sup>2</sup> /nap |
| 6. Építési munkával kapcsolatos építőanyag – és törmelékeltárolás állványelhelyezés  | 50 Ft/m <sup>2</sup> /hó                                |
| Önerős magánlakás-építésnél: (sávonkénti időszakosan emelkedő mértékű)   | 10 Ft/m <sup>2</sup> /hó                                |
| 30 napon belül   | 50 Ft/m <sup>2</sup> /hó                                |
| 6 hónapig  | 60 Ft/m <sup>2</sup> /hó                                |
| Egyéb esetekben:   | 100 Ft/m <sup>2</sup> /hó                               |
| 7. Alkalmi és mozgóárusítás:   | 100 Ft/m <sup>2</sup> /nap                              |
| 8. Vendéglátó-ipari előkert:   | 400 Ft/m <sup>2</sup> /hó                               |
| Üzleti szállítás, vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése<br>Árukirakodás  | 200 Ft/m <sup>2</sup> /év                               |
| 9. Kiállítás   | 200 Ft/m <sup>2</sup> /nap                              |
| Alkalmi vásár  | 500 Ft/m <sup>2</sup> /nap                              |

Rendezvények, a nem bevételes kulturális rendezvények kivételével	20 Ft/m <sup>2</sup> /nap
10. Közhasználatra még át nem adott közterületnek ideiglenes használata	20 Ft/m <sup>2</sup> /nap
11. Egyéb: a díj mértékét – a fentiek figyelembevételével – esetenként kell megállapítani.	

A fenti árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.